

**S.C.COMPLEXUL ENERGETIC TURCENI SA.
DEPARTAMENT INVESTIȚII**

Nr. 809 14.01 2011

1615/18.01.2011

A.C. 853/24.01.2011

APROBAT
Director Direcția Minieră
Ing. Parascăviu Ion

CAIET DE SARCINI

“LUCRĂRI DE REABILITARE CASĂ FALCAN ELENA” sat Cornești Noi

COD CPV: 45211300 - 2

**BENEFICIAR : S.C. C.E. TURCENI SA.
DIRECȚIA MINIERĂ – CARIERA JILȚ SUD**

.....
.....
.....
.....

CAIET DE SARCINI

1.OBIECTUL ACHIZIȚIEI ;

« Lucrări de reabilitare casă FALCAN ELENA ».

2. SCOPUL ACHIZIȚIEI ;

Necesitatea achiziției lucrărilor de construcții pentru casa strămutatei FALCAN ELENA din sat Cornești a apărut din insistența viitorilor proprietari de a prelua imobilul. Ca urmare comisia formată din reprezentanți ai Serviciului de Investiții și proiectant s-a deplasat la fața locului unde respectivul imobil a fost expertizat . În baza expertizei a fost întocmit proiect cu lucrările necesare a fi executate.

3.LISTA DE CANTITĂȚI;

Lista cu cantitățile de lucrări(anexa 1) dată de proiectant este anexată la caietul de sarcini, fiind parte integrantă a acestuia.

a. anexa 1

- lucrări de intervenții la șarpantă ,
- execuție placaje cu gresie ,
- confecții metalice porți acces,
- execuție alei plus trotuare din beton,
- execuție rigolă betonată pentru preluarea apelor pluviale .
- sistematizare pe verticala cu sol fertil,

4.COD CPV :45211300 – 2 (lucrări de construcții case)

5.TERMEN DE EXECUȚIE;

Se acordă 30 de zile lucrătoare de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

6.MATERIALE ȘI ECHIPAMENTE;

Puse la dispoziție de beneficiar -- **nu este cazul**

7.AVIZE ȘI AUTORIZAȚII;

În sarcina achizitorului – are obligația de a pune la dispoziția executantului spațiul liber de sarcini.

8.SPECIFICAȚII TEHNICE DE EXECUȚIE ;

Lucrările de construcții se vor executa conform rezultatului expertizei tehnice prinse în proiectul elaborat în urma acesteia , ținând cont de prescripțiile legi 10/1994și de către o firmă autorizată cu experiență similar de minim 3 ani . Materialele puse în operă să fie de bună calitate și de ultimă generație.Pe parcursul derulării lucrărilor nu se va trece la faza următoare până nu se verifică lucrarea și se întocmesc procesele verbale de lucrări ascunse .

LEGI , STAS – uri , NORMATIVE :

- Legea 114-97 – legea locuintei ;
- Legea 10 – 95- legea privind calitatea în construcții;
- C 56-85 – normativ privind calitatea și recepția lucrărilor în construcții;
- GT 041-02-ghid privind reabilitareafinisajelor pereților și pardoselilor clădirilor;
- HGR 273-94 – hotărâre privind aprobarea regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații;
- C 107/0-02-normativ pentru proiectarea și execuția de izolații termice la clădiri;
- NE 912-99-cod de practică pentru executarea lucrărilor din beton și beton armat;

9.REGULI DE PROTECȚIA MUNCII,MĂSURI P.S.I.,MEDIU;

Se vor respecta legile în vigoare pentru lucrări de construcții din 1996, **reglementate prin Legea 319 – 06- Legea securității și sănătății în muncă ,HGR 1091 – 06 și Ordinul 1233/D – 80**, elaborate de M.M.P.S. și M.S., P118 – 99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor, Ordinul MAI 163 – 07 Norme generale PSI, cât și Ordinul 91N/93 al M.L.P.A.T.

10.EXECUȚIA ȘI DECONTAREA LUCRĂRILOR;

Executantul are obligația de a începe lucrările în cel mai scurt timp posibil de la primirea ordinului de începere lucrări și să se deruleze conform graficului de execuție.

Decontarea lucrărilor se va face în baza situațiilor de lucrări însușite și aprobate de achizitor. Emiterea facturilor se va face numai după aprobarea și înregistrarea situațiilor de lucrări la achizitor.

Decontarea finală se face după efectuarea în prealabil a recepției la terminarea lucrărilor;

11.GARANȚIA TEHNICĂ;

Garanția va fi 18 luni după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

12.RECEPȚIA LUCRĂRILOR EFECTUATE;

Se va face conform H.G.273/1994.

SEF SERV. INVESTITII MINE
Ing. GRECU GABRIEL

Întocmit
Ing. Brâncoveanu Doru



OBIECTIVUL:
OBIECTUL:
STADIUL FIZIC

73. 707-600 EXPERTIZE TEHNICE SI PROIECTARE
73.7. FALCAN ELENA
73.7.1. REABILITARE CASA

LISTA cuprinzand cantitatile de lucrari

- Lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Simbol	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea		
0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
1	RPCU08A1	Străpungeri in zidărie de cărămidă ciment pentru realizarea găurilor necesare trecerii conductelor în zidărie de 1/2 cărămidă și secțiunea străpungerii de 50-400cmp	buc	320.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2	RPCE19A1	Etansarea rosturilor de dilatare la terase, planșee, pereți și schelet din beton armat, prin umplerea a golurilor atât spre interior cât și spre exterior cu câlți de canepă	m	32.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3	RPCT26B1	Desfacerea învelitorilor din olane, țigle solzi sau profilate cu ghiaburi, așezate pe șipci bătute pe astereală sau direct pe căpriori, inclusiv desfacerea șipcilor, doliilor, paziilor, șorturilor și racordării din tablă zincată	mp	155.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4	CE18A1	Astereală la învelitori sau la doliile învelitorilor din țiglă și azbociment scinduri din rasinoase	mp	155.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
5	IZF02B	Strat de difuzie a vaporilor, la acoperișuri și terase executat pe suprafețe înclinate peste 7% sau verticale, cu împaslitură de fibre de sticlă bitumată perforată tip IPB 1200, inclusiv sporul de mastic cu bitum tip ...* la hidroizolație datorat perforat	mp	171.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6	RPCI06A1	Reparații la învelitori din țigle profilate de 390x200 si coame mari la acoperișuri fără astereală	mp	155.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
7	RPCT20A1	Desfacerea pardoselilor din ciment turnate pe loc scivisite rolate mozaicate	mp	76.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
8	RPCS01B1	Trotuare din dale de beton B150, turnate pe loc fără sciviseala, cu rosturile umplute cu nisip, având dimensiunile de 100x100x10 cm	mp	76.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

Text drespla

STADIUL FIZIC: REABILITARE CASA

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
9	IZF21D	Etanșarea inclusiv protecția rosturilor de dilatare sau tasare a aticurilor, executarea șorturilor marginale, lucrări efectuate în afara hidroizolației curente cu materiale bituminoase și benzi din tablă de plumb cu lățimea de circa 300 mm, la rosturile	m	88.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
10	RPCD01A1	Armături din oțel beton OB37 pentru beton armat în fundații și radiere	kg	92.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
11	CZ0106B1	Beton marca B 200, cu agregate grele, sortate cu granulația până la 16 mm, pentru beton armat în elemente cu secțiunea redusă sau armături foarte dese și în piloți Franki, preparat cu ciment M 30 în instalații necentralizate ;	mc	7.60		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
12	TSD16B1	Strat de repartitie din balast cu granulație de 0.7 mm, prevăzut sub prisma de balastare c.f., compactat cu: placa vibratoare de 0.7 t cu motor cu ardere internă < 10 CP	mc	7.60		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
13	RPCT09A1	Demolarea elementelor de beton simplu și beton armat cu mijloace manuale a fundațiilor și elevațiilor din beton simplu având dozajul până la 150 kg ciment la mc de beton	mc	1.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
14	RPCB06A1	Beton armat marca B150, turnat în fundații cu talpi continue sau izolate, în radiere slab solicitate, la clădiri existente	mc	1.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
15	RPCC01A1	Cofraje mixte din panouri refoșite din placaj de tip P de 8 mm grosime și din scânduri de rășinoase, inclusiv sprijinirile pentru scufundări	mp	9.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
16	RPCD01A1	Armături din oțel beton OB37 pentru beton armat în fundații și radiere	kg	45.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
17	TRA02A35	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul pe dist. = 35 km.	tona	12.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
18	TRA01A10P	Transportul rutier al pământului sau molozului cu autobasculanta dist. = 10 km	tona	20.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
19	RPCR42B1	Vopsirea în culori de ulei a tâmplăriei metalice la exterior și interior, gata grunduită cu miniu de plumb în construcții existente, executate în 3 straturi	mp	10.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

Text dreapta

STADIUL FIZIC: REABILITARE CASA

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
20	RPC071C1	Repararea porților metalice din metalice din plasă de sârmă	kg	200.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
total manopera			ore	738.98		
total greutate materiale			tone	76.85		
articole TRA				380.84		
transport auto				0.00		
		procent	material	manopera	utilaj	transport
Cheltuieli directe:						
Alte cheltuieli directe						
	Somaj					
	Camera de munca					
	Fond de risc					
	Sanatate					
	CAS					
Total Cheltuieli Directe:						
Cheltuieli indirecte						
Profit						
TOTAL GENERAL:						

1 EURO = Lei, curs la data de

Incheiere


Raport generat cu programul WinDoc Deviz. Web-site: www.deviz.ro; E-mail: windoc@softmagazin.ro; Telefon: 0236.407076

OBIECTIVUL:
OBIECTUL:
STADIUL FIZIC

73. 707-600 EXPERTIZE TEHNICE SI PROIECTARE
73.7. FALCAN ELENA
73.7.2. AMENAJARE PE VERTICALA

LISTA cuprinzand cantitatile de lucrari

- Lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Simbol	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea		
0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
1	TSA19C1	Sapatura manuala a santurilor si rigolelor trapezoidale, pentru scurgerea apelor, cu adancime <0.5 m, in : teren tare	mc	5.50		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2	TSA02E1	Sapatura manuala de pamant in spatii limitate, avand sub 1.00 m sau peste 1.00 m latime, executata fara sprijini, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire etc. in pamant coeziv mijlociu sau foarte coeziv adancime <1.5 m tere	mc	14.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3	IFA03C1	Pereu din placi de beton simplu, turnat pe loc in cimpuri separate pina la 2 mp suprafata, impartita prin rosturi de 2,5 cm cu grosimea pereului de: 10 cm.	mp	27.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4	IFA07D1	Rostuirea pereului din dale prefabricate din beton cu mortar de ciment, pe adancimea de 4 cm si nisip pe restul adancimii avind latimea rostului de 1,5 cm pentru dale cu grosimea : 10 cm.	m	18.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
5	H2Z01C1	Beton hidro. prep. in inst. centralizate pt. elem. din beton simplu bh 200 cu ciment hz 35 alc. 1% vrac \$	mc	2.70		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6	TSD16B1	Strat de repartitie din balast cu granulatie de 0.7 mm, prevazut sub prisma de balastare c.f., compactat cu: placa vibratoare de 0.7 t cu motor cu ardere interna < 10 CP	mc	5.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
7	TSD15B1	Strat de repartitie din nisip cu granulatie de 0.7 mm, prevazut sub prisma de balastare c.f., compactat cu: cu placa vibratoare de 0.7 t cu motor cu ardere interna < 10 CP	mc	0.50		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
8	CP19A1	Montarea elementelor prefabricate din beton armat pentru canale tip I si tip U pentru canale	buc	6.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

Text dreapta

STADIUL FIZIC: AMENAJARE PE VERTICALA

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
9	YA01	Procurare rigola prefabricate MEA EASY 100 inclusiv gratarul	lei	300.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
10	RPCK01B1	Strat suport pentru pardoseli, executate din mortar ciment m 100-T, de 3cm grosime, cu fața drisăuită fin	mp	10.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
11	RPCF01A1	Zidărie uscată din piatră brută de cariera pentru construcții	mc	5.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
12	RPCE11A1	Strat de difuzie a vaporilor, la acoperisuri și terase, executate pe suprafețe înclinate până la 7% cu carton bitmat tip CPB simplu	mp	66.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
13	TSD04A1	Compactarea cu maiul de mână a umpluturilor executate în săpături orizontale sau înclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecărui strat de pământ în parte, având : 10 cm grosime pământ necoeziv	mc	5.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
14	TSA01B1	Săpătura manuală de pământ în spații închise la deblee, în canale deschise, în gropi de împrumut la îndepărtarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime etc. în pământ cu umiditate naturală aruncarea în depozit sau vehicul la H<0.6 m teren mijlociu	mc	40.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
15	TRB04A2	Transportul materialelor cu lopată(max.3m oriz sau 2m vert) materiale cu aderență 2 lopătare	tona	56.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
16	TRA01A02P	Transportul rutier al pământului sau molozului cu autobasculantă dist. = 2 km	tona	74.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
17	TSD16B1	Strat de repartitie din balast cu granulație de 0.7 mm, prevăzut sub prisma de balastare c.f., compactat cu: placă vibratoare de 0.7 t cu motor cu ardere internă < 10 CP	mc	18.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
18	TRA01A20	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculantă pe dist. = 20 km.	tona	72.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
19	TRA01A05P	Transportul rutier al pământului sau molozului cu autobasculantă dist. = 5 km	tona	42.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

Identificator 1

Identificator 2

Identificator 3 2

STADIUL FIZIC: AMENAJARE PE VERTICALA

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
20	TSH05C1	Asternerea uniforma a stratului de pamant vegetal, pe teren orizontal sau cu panta la 20 %, cu pastrarea structurii, in straturi de : 20 cm grosime	mp	100.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	total manopera		ore	247.56		
	total greutate materiale		tone	69.31		
	articole TRA			1,471.22		
	transport auto			0.00		
		procent	material	manopera	utilaj	transport
	total					
	Cheltuieli directe:					
	Alte cheltuieli directe					
	Somaj					
	Camera de munca					
	Fond de risc					
	Sanatate					
	CAS					
	Total Cheltuieli Directe:					
	Cheltuieli indirecte					
	Profit					
	TOTAL GENERAL:					

1 EURO = Lei, curs la data de

Incheiere


Raport generat cu programul WinDoc Deviz. Web-site: www.deviz.ro; E-mail: windoc@softmagazin.ro; Telefon: 0236.407076

OBIECTIVUL:
OBIECTUL:
STADIUL FIZIC

73. 707-600 EXPERTIZE TEHNICE SI PROIECTARE
73.7. FALCAN ELENA
73.7.3. SUPLIMENTARE DEVIZ

LISTA cuprinzand cantitatile de lucrari

- Lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Simbol	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea		
0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
1	RPCS01B1	Trotuare din dale de beton B150, turnate pe loc fără sciviseala, cu rosturile umplute cu nisip, având dimensiunile de 100x100x10 cm	mp	65.00	✓	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2	RPCB06A1	Beton armat marca B150, turnat în fundații cu talpi continue sau izolate, în radiere slab solicitate, la cladiri existente	mc	12.00	✓	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3	RPCJ63A1	Tencuieli exterioare speciale din piatră artificială, executate în 2 straturi, grundul din mortar de ciment-var marca 100-T de circa 15 cm grosime, iar stratul superior din mortar de ciment marca 100-T, confectionat însă cu mozaic granulat din piatră de c	mp	20.00	✓	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4	CZ0209A1	Mortar de var - ciment pentru zidarie marca M 100-T preparat cu ciment M 30, în instalații centralizate, fără adaos de var;	mc	0.50	✓	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
5	RPCD01A1	Armaturi din oțel beton OB37 pentru beton armat în fundații și radiere	kg	70.00	✓	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6	RPCT14C1	Desfacerea tencuielilor la fațade executate în praf de piatră cu mortar de ciment	mp	32.00	✓	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
7	RPCJ49C1	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidărie de cărămidă sau beton de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T pentru spriț și mortar de var-ciment marca 25-T pentru grund și stratul vizibil, în asize, cu rosturi desenate	mp	32.00	✓	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
8	RPCT42A1	Demontarea sobelor și semineurilor din plăci de ceramică	buc	98.00	✓	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

Text dreapta

STADIUL FIZIC: SUPLEMENTARE DEVIZ

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
9	RPCU01A1	Sobe din plăci ceramice de teracotă după modelul și culoarea cerută executate în construcții existente, cu montarea garniturilor, la sobe obișnuite	buc	216.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
10	RPCK40D1	Pardoseli din plăci sau pișcoturi de gresie ceramică, așezate pe un strat de mortar de ciment marca 100-T, de 3 cm grosime diferite forme și culori în suprafață peste 60 cmp/buc	mp	28.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
11	YA01	Procurare gresie trafic	lei	1,050.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
total manopera			ore	365.16		
total greutate materiale			tone	63.81		
articole TRA						
transport auto				0.00		

	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:						
Alte cheltuieli directe						
Somaj						
Camera de munca						
Fond de risc						
Sanatate						
CAS						
Total Cheltuieli Directe:						
Cheltuieli indirecte						
Profit						
TOTAL GENERAL:						

1 EURO = Lei, curs la data de

Incheiere

mlb

Raport generat cu programul WinDoc Deviz. Web-site: www.deviz.ro; E-mail: windoc@softmagazin.ro; Telefon: 0236.407076